**8D07309– «Кадастр»**

**Темы Эссе** (21 каз/рус/англ)

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Жылжымайтын мүлікті кадастрлық бағалаудағы жүйелік және процестік тәсілдер  Предмет и методы землеустроительного проектирования  System and process approaches to Cadastral valuation of real estate |
| 2 | Жылжымайтын мүлікке салық салу мен кадастрлық бағалаудың теориялық негіздері  Теоретические основы налогообложения и кадастровой оценки недвижимости  Theoretical foundations of taxation and cadastral valuation of real estate |
| 3 | Жылжымайтын мүлікке салық салу мен кадастрлық бағалаудағы институционалдық тәсіл  Институциональный подход к налогообложению и кадастровой оценке недвижимости  Институциональный подход к налогообложению и кадастровой оценке недвижимости |
| 4 | Қазақстан Республикасының жер қоры санаттарының құқықтық режимі.  Правовой режим категорий земельного фонда Республики Казахстан.  Legal regime of categories of Land Fund of the Republic of Kazakhstan. |
| 5 | Жер кадастры жер ресурстарының инвестициялық тартымдылығын арттыру құралы.  Земельный кадастр инструмент повышения инвестиционной привлекательности земельных ресурсов.  The land cadastre is a tool for increasing the investment attractiveness of land resources. |
| 6 | Жаппай бағалау-жылжымайтын мүлікке салық салу жүйесінің құрамдас бөлігі  Массовая оценка-составная часть системы налогообложения недвижимости  Mass valuation-an integral part of the real estate taxation system |
| 7 | Жылжымайтын мүлікті кадастрлық бағалаудың негізгі тұжырымдамаларын қалыптастыру эволюциясы  Эволюция формирования основных понятий кадастровой оценки недвижимости  The evolution of the formation of the basic concepts of cadastral valuation of real estate |
| 8 | Әртүрлі әкімшілік-аумақтық деңгейде мемлекеттік жер кадастрын жүргізу ерекшеліктері  Особенности ведения государственного земельного кадастра на различных административно-территориальных уровнях  Features of maintaining the state land cadastre at various administrative-territorial levels |
| 9 | Инвестициялық ресурс ретінде жер учаскелерінің құнын бағалау.  Оценка стоимости земельных участков как инвестиционного ресурса.  Assessment of the value of land plots as an investment resource. |
| 10 | Қалалық аумақтардың жер ресурстары нарығын бағалау және болжау  Оценка и прогноз рынка земельных ресурсов городских территорий  Assessment and forecasting of the land resource market of urban areas |